# Rif. 289, CALIMERA - APPARTAMENTO PIANO SECONDO CON BOX 47.000,00 EUR

### **INFORMAZIONI SULLA STRUTTURA:**

Indirizzo : Via Roma 153, Calimera, Lecce

Categoria : Appartamento Tipologia : In Vendita

### **INFORMAZIONI SULLA STRUTTURA:**

A Calimera, nei pressi dello svincolo per Martignano, appartamento posto al secondo piano di una palazzina dotata di ascensore. L'appartamento di circa mq 85, si compone di ingresso, ampio soggiorno con accesso sul balcone antistante, cucina con accesso sul balcone retrostante, disimpegno, bagno, camera da letto matrimoniale, cameretta e box di mq 13 con accesso da Via Tiziano. L'appartamento dispone tutti gli impianti, quello di riscaldamento Ã" autonomo a metano, e gli allacci compreso quello fognario. Le superfici indicate nel testo sono quelle utili relative ai vari ambienti, la superficie totale di mq 102 indica la superficie commerciale.

#### **ULTERIORI DETTAGLI**

Superficie Utile : 85

Classe Energetica : In fase di richiesta Stato : Da rimodernare

Numero piano : 2 Box auto (mq) : 13

Cucina : Abitabile

Riscaldamento : Autonomo a caldaia

Ascensore : Si

## **INFORMAZIONI BASE:**

Camere : 4
Camere da Letto : 2
Bagno : 1

Superficie Commerciale : 102 mq