

INFORMAZIONI SULLA STRUTTURA:

Indirizzo : Via Monte Grappa, 16, Calimera, Lecce
Categoria : Indipendente
Tipologia : In Vendita

INFORMAZIONI SULLA STRUTTURA:

A Calimera indipendente di ampia metratura con solai a volta e giardino. L'immobile Ã¨ dotato di accesso da due strade, in Via Monte Grappa vi Ã¨ l'accesso all'abitazione e in Via B. De Sanctis l'accesso a un garage con solaio a volta. L'abitazione di circa 140 mq si compone di n. 5 vani con solai a volta, di cui uno piÃ¹ piccolo dove insiste la cucina, disimpegno con solaio a botte, un vano e il bagno a solai piani. Nella parte retrostante vi Ã¨ un giardino di circa mq 130 in parte pavimentato e in parte con alberi di agrumi. Qui troviamo dei ripostigli esterni, il garage, la scala esterna in pietra per raggiungere l'area solare libera e di esclusiva proprietÃ . E' presente un camino, l'utenza idrica e fognaria, l'allaccio elettrico, il tubo del metano, impianto di riscaldamento a gasolio, un condizionatore. L'immobile necessita di lavori di riammodernamento, la struttura Ã¨ solida ed in buone condizioni. Le superfici indicate nel testo sono quelle utili relative ai vari ambienti, la superficie totale di mq 175 indica la superficie commerciale.

ULTERIORI DETTAGLI

Superficie Utile : 140 mq
Classe Energetica : In corso
Stato : Da rimodernare
Numero piano : T
Giardino (mq) : 130
Box auto (mq) : 18 mq
Cucina : Cucinino
Camino : SÃ-
Riscaldamento : Autonomo
Condizionatore : Si

INFORMAZIONI BASE:

Camere : 6
Camere da Letto : 3
Bagno : 1
Superficie Commerciale : 175 mq